

香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

K. WAH INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED
嘉華國際集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：173)

公 佈

董事會謹此宣佈，宏途與中方已達成協議，終止雙方就成立合營企業所簽訂之協議書，生效日期為二零零七年三月二日。

謹提述本公司於二零零六年五月二十六日刊發之公佈(「該公佈」)及本公司於二零零六年六月十九日刊發之通函(「該通函」)，關於宏途(本公司之附屬公司)與中方(萬科之全資附屬公司)於二零零六年五月二十六日就共同發展內地地塊而成立合營企業所簽訂之協議書。除文義另有所指外，本公佈所用詞彙與該公佈及該通函所界定者具有相同涵義。

自協議書簽訂後，訂約雙方延長商討，唯仍未能就合營文件達成共識。有鑑於此，訂約雙方同意於二零零七年三月二日終止協議書。協議書終止後，訂約雙方皆不對協議書再負上任何義務或再享有任何權益；匯城繼續成為本集團之全資附屬公司，(中方並無在匯城佔有任何權益)；以及協議書內任何一方亦無須對另一方負上任何責任，而任何一方亦不可向另一方作任何索償。宏途或本公司並無收取或支付任何協議書之代價，終止協議書對本集團之營運並無任何重大影響。

於本公佈日，本公司之執行董事為呂志和博士(主席)、呂耀東先生、許淇安先生、倫贊球先生及鄧呂慧瑜女士；非執行董事為梁文建先生及黃乾亨博士；及獨立非執行董事為鍾逸傑爵士、李東海博士、陳有慶博士、張惠彬博士及廖樂柏先生。

承董事會命

K. Wah International Holdings Limited

嘉華國際集團有限公司

公司秘書

陳明德

香港，二零零七年三月二日