

新闻稿

供即时发布

嘉华国际上海罕贵豪宅项目「嘉天汇」 出则繁华 入则静谧 极致美景 唯你拥有

(香港讯—2014年9月7日)—嘉华国际集团有限公司(简称「嘉华国际」或「集团」)(香港股份代号:0173)在上海的极高端豪宅项目「嘉天汇」,假上海半岛酒店举办了「极致美景,唯你拥有」全球揭幕仪式。活动现场气氛热烈,到场嘉宾高贵典雅,兴致盎然。

静安区顶级地段 东方第五大道

「嘉天汇」位处上海静安南京西路 CBD 核心中央商务区,受顶级商圈直接辐射,与会德丰国际广场、静安嘉里中心、静安香格里拉大酒店仅举步之遥。被喻为「东方第五大道」的南京西路,高级商场百货云集,汇聚过千世界级顶尖品牌,时尚生活品味一应俱全,尽享上海最顶级生活配套。项目周边的延安路高架、南北高架等城市快线,亦占尽城市立体交通网络先天优势。

享核心繁荣静谧 南向开阔绝佳景观

「嘉天汇」项目由六幢建筑组成,自东向西一字排列,户户朝南,南向视野一望无际,前方主要为建于上世纪二、三十年代的新式里弄和花园洋房,许多为受保护的优秀历史建筑,不但保证了「嘉天汇」南向的开阔景观,更将上海百年沉淀的历史建筑与文脉底蕴尽收眼底。全屋苑大部分单位都能尽享此绝版景观。

显赫名家巨作 名邸风范

项目以前卫创新的高水平设计,塑造豪华精品住宅,迎合现代高质量尊贵生活品味。精品房型大气方正,南北通透,空间利用率高。其中以面积约170至340平方米的三房、四房、五房户型为主。每种户型的室内设计均由设计大师梁志天(Steve Leung)主力操刀。

「嘉天汇」户户南向大宅,视线通透,全自然采光,四季全天候阳光入屋,创造居室空间美感,独拥大型落地双层玻璃窗,融接室外无边盛景。

千呼万唤九月中推出首批单位 10月在港举办展销

「嘉天汇」销售中心于8月1日正式对外开放，一个月以来反应非常热烈，接待来访客户逾1,000组，来电约2,000个。准买家以外资、跨国企业高层及本地实业家为主。

集团计划于九月中旬推出「嘉天汇」首批48个单位。作为上海市中心稀缺的豪宅项目，市场预期「嘉天汇」将以每平方米人民币11万元的单位价对外销售。另外，10月中旬将安排来港路演，当中包括两天的展销会，届时将邀请香港准买家亲临品鉴，并推荐「嘉天汇」部分高层景观单位，为香港买家提供具吸引力的特别优惠，令人拭目以待。

项目网站：www.grand-summit.com.cn

查询专线：(8621) 5238 2333

接待中心：上海静安区乌鲁木齐北路30弄8号

- 完 -

图片说明

图 1：嘉华国际全新上海都会核心罕贵豪宅项目「嘉天汇」于上周五（9月5日）晚上，由嘉华（中国）投资有限公司业务发展、市场销售及物业管理副董事谷文胜（左二）、上海地区董事冯建雄（左三）、市场销售副总经理杨景辉（右三）及市场销售助理总经理王隆璟（右二）主持盛大全球揭幕仪式



图 2、3 及 4：闪烁生辉的水晶模型，突显「嘉天汇」的罕贵璀璨，成为全场焦点



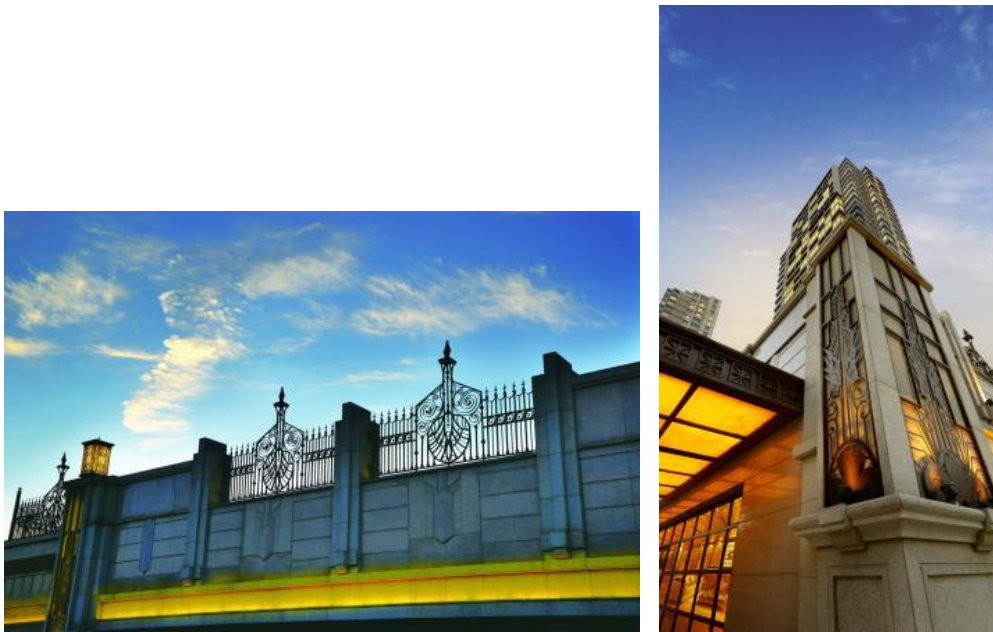
图 5：「嘉天汇」伫立于都会中心俯览静安区的繁荣璀璨，天际之端，繁华之上，前所未有之视野尽收眼底



图 6 及 7：「嘉天汇」户户朝南，奢阔套房、大型落地双层玻璃窗、超长观景阳台，无不匠心独运，引领尊贵豪宅新风尚



图 8 及 9：流畅的曲线、花岗岩的外立面流露出气派典雅，项目以前卫创新的高水平设计，塑造豪华精品住宅，迎合现代高质量尊贵生活品味



关于嘉华国际集团有限公司(香港联合交易所上市代号：173)

嘉华国际集团有限公司于 1987 年在香港上市，是嘉华集团旗下之房地产业务旗舰。作为大型综合房地产发展商及投资者，嘉华国际以长三角及珠三角地区为策略据点，开发物业涵盖精品住宅、甲级商厦、特色商铺、酒店及服务式公寓。嘉华国际凭其敏锐的市场触觉、灵活进取的发展策略以及雄厚的财政实力，在中国主要城市拥有大量优质土地储备，为未来发展奠下稳固基础。嘉华国际持有银河娱乐集团有限公司(上市代号：27)约 3.8% 权益。

凭借卓越的产品和服务质素，集团屡获国际评级机构认同，除早年成为香港首家荣膺「Business Superbrands」的地产发展商，更分别两度获选为「High-Flyer 杰出企业」以及 BCI Asia 十大地产发展公司。旗下项目深湾 9 号获得香港绿色建筑议会绿建环评新建建筑 1.1 版的铂金级认证。此外，嘉华国际于权威财经月刊《FinanceAsia》举办的 2013 年亚洲最佳公司选举中荣获「香港最佳中型上市企业」亚军。

公司网址：<http://www.kwih.com>

传媒垂询：

嘉华国际集团有限公司

郑松雪 电话：(852) 2880 1853

电邮：shellycheng@kwah.com

潘芝琳 电话：(852) 2880 8264

电邮：lindapoon@kwah.com

黄淑玲 电话：(852) 2960 3346

电邮：slwong@kwah.com

传真：(852) 2811 9710

纵横财经公关顾问有限公司

李慧媛 电话：(852) 2864 4829

电邮：iris.lee@sprg.com.hk

区美馨 电话：(852) 2864 4815

电邮：maggie.au@sprg.com.hk

刘锦颖 电话：(852) 2114 4950

电邮：roby.lau@sprg.com.hk

传真：(852) 2527 1196